

TPS HOMES

INMOBILIARIA PROPERTY CONSULTANTS

info@tps-homes.com

Tel. +34 966 194 185

Mob. +34 698 219 708 / +34 609 437 423

Townhouse de 3 dormitorios en Ciudad Quesada

Ref: TPS0097

145.000-€
135.000 €



3 Dormitorios

2 Baños

94 m² Vivienda

168 m² Parcela

Piscina: Comunitaria

✓ Aire acondicionado

✓ Parcialmente amueblado

✓ Electrodomésticos

✓ Parking privado

✓ Solarium

✓ Armarios empotrados

✓ Barbacoa

Aquí tenemos una impresionante casa cuádruple ubicada en la zona de clasificación de Lo Marabu en Ciudad Quesada. Construido en 2006 con orientación suroeste y consta de 3/4 dormitorios y 2 baños.

A poca distancia sin colinas de la elección de 3 centros comerciales para bares, restaurantes, tiendas, carnicerías, farmacias, veterinarios y grandes supermercados, se encuentra en una ubicación privilegiada.

Al estar construida en una parcela de 168m², esta propiedad se jacta de tener un jardín delantero privado con estacionamiento fuera de la carretera. Fácil mantenimiento con piso de baldosas, árboles maduros y muchas áreas de descanso apartadas para cenar al aire libre. Tiene 94m² de superficie habitable que se divide en 2 plantas con un solarium privado de 20m² con un cuarto dormitorio ampliado.

Una breve descripción de la propiedad: se ingresa al invernadero, una gran habitación adicional para uso durante todo el año, a través de la sala de estar / comedor en forma de L. Esto viene con mosquiteros en todas partes y ventanas polarizadas en la parte delantera. La cocina separada viene con unidades superiores e inferiores. También en el suelo está el baño de visitas debajo de las escaleras. En la planta superior se encuentran los 3 dormitorios dobles con el principal con armarios empotrados y un balcón privado de 3m². El baño familiar tiene una bañera de 3/4 de tamaño con calentador eléctrico. Las escaleras internas conducen al solarium en la azotea con satélite del Reino Unido y almacén / dormitorio de repuesto. Viene parcialmente amueblado con una gran cantidad de pérgola adicional, sistema de riego y trastero, aire acondicionado en todas partes, incluidos ventiladores de techo, canalones y puntos de agua y electricidad exteriores. También con una opción de 2 piscinas comunitarias.

Ciudad Quesada es una zona popular en la costa de la Costa Blanca. Aquí encontrará buenos restaurantes y el popular hotel de 4 estrellas, La Laguna. Ciudad Quesada está a sólo 6 km de las playas de arena de Guardamar, El Moncayo y La Mata. Un poco más lejos están las playas de Torre Vieja y Orihuela Costa, donde encontramos los famosos centros comerciales Habaneras y La Zenia Boulevard. Rodeado de campos de golf como La Finca, La Marquesa, Villamartin, Campoamor y Las Colinas Golf. Cercano a ciudades más grandes como Alicante y Murcia. También ofrece bolos, minigolf, canchas de tenis, canchas de fútbol, gimnasios, spas, parque acuático de temporada y mucho más.

Los gastos de comunidad por año son 150 € siendo la suma €242 por año.



TPS HOMES

INMOBILIARIA PROPERTY CONSULTANTS

info@tps-homes.com

Tel. +34 966 194 185

Mob. +34 698 219 708 / +34 609 437 423