

TPS HOMES

INMOBILIARIA PROPERTY CONSULTANTS

info@tps-homes.com

Tel. +34 966 194 185

Mob. +34 698 219 708 / +34 609 437 423

de 7 dormitorios en Torremendo

Ref: TPS0047

175.000 €



7 Dormitorios

5 Baños

275 m² Vivienda

55000 m² Parcela

Piscina: Opcional

✓ Calefacción

✓ No amueblado

✓ Parking privado

✓ Trastero

✓ Armarios empotrados

✓ Barbacoa

PROYECTO DE RENOVACIÓN: Finca con 55.000m² de terreno, incluidas 3 casas. Situado a las afueras del pueblo de Torremendo con orientación sur. La finca más antigua tiene más de 100 años, mientras que la construcción más nueva tiene solo 18 años. Los 55.000 m² de terreno no están construidos y actualmente se utilizan como tierras de cultivo para el cultivo de hortalizas. Pero mucho espacio si tienes caballos o ganado. Es posible que esto se separe en el notario y se venda.

Cerrado en la parte delantera tiene el chalet de madera a la izquierda de unos 110m², la nueva construcción de unos 90m² y la finca de unos 85m² a la derecha. Las 3 propiedades necesitarían TLC. Las propiedades vienen con un molino de viento para la electricidad, pero los paneles solares tendrían que instalarse para generar suficiente electricidad para ejecutar las 3 propiedades. 12 paneles de un promedio de € 12,000. Ya se ha instalado un pozo o tanque de agua para beber, incluido el tanque séptico. Todos los cables y plomería están hechos, y hay un área para estacionar automóviles fuera de la carretera, cercada por seguridad.

Nueva construcción - 3 dormitorios 2 baños. Amplio y espacioso salón al entrar por la puerta principal que conduce a la cocina totalmente equipada. Una despensa separada para el almacenamiento, calefacción central de gas. Terraza en la parte trasera con barbacoa incorporada con vistas al hermoso campo español. Habitaciones en planta alta con baño.

Finca - 2 dormitorios 1 baño. Abierto planificado sala de estar / comedor, cocina (sin unidades), área de patio fuera del frente. Viene con las vigas de madera en el techo para el aspecto rústico. La finca necesita algunas mejoras y reparaciones.

Chalet de madera - 2 habitaciones 2 baños. Preciosa cocina abierta planificada, amplia sala de estar / comedor. Las habitaciones cuentan con armarios empotrados. Hay terrazas exteriores y un jardín vallado también. Esto necesita reparación.

De las fotos, el edificio que se está cayendo NO está incluido en la venta.

Cerca de Torremendo para todas sus comodidades como bares, restaurantes, centro de actividades para montar a caballo, quads, kayak. Canchas de baloncesto y piscina comunitaria. Tiendas, médicos y farmacia.

Y, por supuesto, el increíble lago La Pedra.



TPS HOMES

INMOBILIARIA PROPERTY CONSULTANTS

info@tps-homes.com

Tel. +34 966 194 185

Mob. +34 698 219 708 / +34 609 437 423